Проведение общих собраний собственников

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Дата | Повестка собрания | Номер протокола |
| 1 | 25 ноября 2010 г. | 1. Выбор способа управления домом и управляющей компании
2. Утверждение тарифов на декабрь 2010 г.
3. Разное
 | б/н |
| 2 | 3 марта 2011г. | 1. Утверждение тарифов на 2011 г.
2. Разное
 | 20 |
| 3 | 16 февраля 2012 г. | 1. Оформление документов на дом
2. Финансовая ревизия
3. Выбор состава правления дома
4. Разное
 | 21 |
| 4 | 27 марта 2012 г. | 1. Годовой отчет за 2011 год
2. О местах общего пользования
3. О самовольной пристройке
4. Об установке видеонаблюдения
5. Разное
 | 1 |
| 5 | 7 июня 2012 г. | 1. Оформление собственности на жилые и нежилые помещения
2. Утверждение тарифов
3. Организация придомовой территории
4. Разное
 | 2 |
| 6 | 3 марта 2014 г.(в очной форме) | 1. Годовой отчет за 2013 г.
2. О заключении договора с сотовой компанией «Билайн» для установки оборудования
3. Об использовании объектов общего имущества в многоквартирном доме
4. Об организации охраны придомовой территории
5. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта
 | 1 |
| 7 | 30 мая 2014 г.(в заочной форме) | 1. Об избрании членов счетной комиссии
2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта
3. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт
 | 1 |
| 8 | 30 мая 2014 г.(в заочной форме) | 1. Об избрании членов счетной комиссии
2. Годовой отчет за 2013 г.
3. О заключении договора с сотовой компанией «Билайн» для установки оборудования
4. Об использовании объектов общего имущества в многоквартирном доме
5. Об организации охраны придомовой территории
 | 2 |
| 9 | 19 марта 2015 г.(в очной форме) | 1. Годовой отчет за 2014 г.
2. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта
3. Финансовая ревизия
4. Разное
 | б/н |
| 10 | 7 апреля 2015 г.(в заочной форме) | 1. Об избрании членов счетной комиссии
2. Годовой отчет за 2014 г.
3. Отчет ревизионной комиссии
4. Довыборы членов правления
 | 2/2015 |
| 11 | 7 апреля 2015 г.(в заочной форме) | 1. Об избрании членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования.2. Об утверждении повестки дня по каждому пункту, включая все указанные вопросы.3. Об определении места хранения протокола общего собрания многоквартирного дома.4. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта в многоквартирном доме:- формирование фонда капитального ремонта на счете некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области» (далее - региональный оператор);- формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.5. О выборе владельца специального счета (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).6. О выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами на специальном счете (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).7. О выборе лица, уполномоченного на ежемесячное выставление платежных документов собственникам помещений, зачисление взносов на капитальный ремонт, взыскание задолженностей в фонд капитального ремонта многоквартирного дома с собственников помещений в многоквартирном доме, которые несвоевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 155 Жилищного кодекса Российской Федерации, учет фондов капитального ремонта) (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).8. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).9. О размере ежемесячного взноса на капитальный ремонт (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).10. О перечне услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).11. О сроках проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (рассматривается только при выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете).12. О направлении доходов от использования общего имущества в многоквартирном доме на формирование фонда капитального ремонта | 1/2015 |

Генеральный директор Винокуров И.И.